



BANCO AGRÍCOLA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
COMITÉ DE LICITACIÓN

ACTA DE ADJUDICACIÓN DE OFERTA PARA LA CONTRATACIÓN DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DEL
NUEVO LOCAL DE LA SUCURSAL SANTIAGO (REF. BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002).

Acta No. 3

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, siendo las 12:00 PM del día veintiséis (26) del mes de octubre del año dos mil dieciocho (2018), se reunió el **COMITÉ DE LICITACIÓN** del **BAGRICOLA**, en el Salón de Reuniones de la Sub-Administración General, presidido por el Sr. **RAFAEL M. MEDINA**, Sub-Administrador General, en representación del Presidente del Comité, el Sr. **CARLOS ANT. SEGURA FOSTER**, Administrador General del Banco, quien de inmediato inicio la actividad presentando a cada uno de los participantes señores: Lic. **RAFAEL MORENO REYNA**, Director General de Negocios Lic. **MARIO FERREIRAS CALDERÓN**, Director de Servicios Administrativos, Secretario del Comité; Licda. **ARLES MARIA**, Gerente de Tesorería; Lic. **JORGE MARTINEZ**, Director de Jurídica; el Lic. **CÉSAR FERNANDO GUZMÁN**, Director Técnico de Planeación Estratégica; y Licda. **NATY ABREU**, representante del Comité de Ética, para conocer y decidir sobre lo siguiente:

AGENDA

PRIMERO: CONOCER la recomendación emitida por la **COMISIÓN DE EVALUADORA** según Acta. No. 1, d/f 24/10/2018, en ocasión de la validación, verificación y evaluación de las propuestas técnicas y económicas presentadas sobre la contratación del proyecto de Adecuación del nuevo local de la Sucursal Santiago (Ref. **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**).

SEGUNDO: APROBAR, según el informe de la **COMISIÓN DE EVALUADORA**, y si así el **COMITÉ DE LICITACIÓN** lo considera pertinente y favorable para el Banco, la recomendación emitida en Acta No. 1, d/f 25/10/2018, sobre las propuestas presentadas del proceso de contratación anteriormente referido.

VISTO: El Decreto No. 543-12, de fecha seis (06) de Septiembre del año dos mil doce (2012) que aprueba el Reglamento de la Ley sobre Compras y Contrataciones de bienes, servicios y obras.

VISTO: El Manual General de Procedimiento de Compras y Contrataciones Públicas, emitido por la Dirección General de Compras y Contrataciones Públicas, aprobado el 27 de septiembre del año 2012;

VISTA: La solicitud de aprobación para la iniciación del proceso de contratación de la Adecuación del nuevo local de la Sucursal Santiago, d/f 27/09/2018, suscrita por el licenciado **MARIO FERREIRAS CALDERÓN**,



director de Servicios Administrativos, y dirigida al Sr. **CARLOS A. SEGURA FOSTER**, Administrador General del Banco quien dio visto bueno a dicha solicitud.

VISTO: El Pliego de condiciones específicas sobre el procedimiento de comparación de precios para la contratación del proyecto para la Adecuación del nuevo local de la Sucursal Santiago de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

VISTA: La Certificación de Existencia de Fondos No. **2018/155** d/f 88/09/2018, emitida por la Lic. **ARLES MARIA**, Gerente de Tesorería, por un monto estimado de **RD\$2,604,887.55** (dos millones seiscientos cuatro mil ochocientos ochenta y siete con 55/100).

CONSIDERANDO: Que en fecha 3 de octubre del año 2018, la Sección de Compras de la Dirección de Servicios Administrativos presentó en portal de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) la convocatoria y el pliego de condiciones específicas para su difusión a los interesados a participar en el proceso de comparación de precios de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 9 de octubre del 2018, en cumplimiento a lo establecido en el Pliego de condiciones del procedimiento de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**, en relación a la visita requerida al lugar del proyecto, asistieron los representantes de las empresas: 1) **DELGONZA CONSTRUCTORA CDG, SRL** (RNC:#131018416), 2) **SERVICIOS INGENIERILES Y MINEROS** _ 3) **CONSTRUCTORA FERNANDEZ CORONA, SRL** (RNC #102345092), 4) **CODEVE,S.R.L.** (RNC #130944792), 5) _ 6) **INMOBILIARIA FERPA**, (RNC#101629071), 7) **SMART PERFORMANCE, SRL** (RNC #130794308), 8) **ING. RAFAEL V. DELGADO V.**, (CEDULA DE ID. #001-1470698-9), 9) **JIMENEZ ÁNGELES CONSTRUCTORA, SRL** (RNC#130993971), 10) **CARMEN CELENYS SILVA** (CEDULA DE ID> #097-0186810-3), 11) _ **DIÓGENES A. GARCIA M.** (CEDULA DE ID> #001-12070305), y 12) **MEDINA ORTIZ INGENIEROS Y ASOCS., SRL** (RNC#130302871).

VISTAS: Que en fecha 16 de octubre del 2018, fueron recibidas en la Secretaría del Banco las ofertas de las empresas: 1) **INMOBILIARIA FERPA**, 2) **DIÓGENES A. GARCIA M.**, 3) **CODEVE**, 4) **DELGONZA CONSTRUCTORA CDG**, 5) **SMART PERFORMANCE**, 6) **CONSTRUCTORA FERNANDEZ CORONA**, 7) **SERVICIOS INGENIERILES Y MINEROS (SERVINGMI)**, y 8) **MEDINA ORTIZ INGENIEROS Y ASOCS..**

CONSIDERANDO: Que en fecha 28 de junio del 2018, siendo la 2:40 p.m., se inició a la presentación y apertura de las propuestas anteriormente referidas por el **COMITÉ DE LICITACIÓN** del Banco.

CONSIDERANDO: Que en el acto de apertura de las propuestas del proceso licitación de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**, asistieron como representantes de las empresas oferentes las siguientes personas: 1) **JOSE FERNANDEZ** (Ced. de Id. #001-1878833-0), por **SERVINGMI**, 2) **DIÓGENES A. GARCIA M.**, (Ced. de Id. #001-1207030-5), propietario; 3) **ALAN ESTEVES**, (Ced. de Id. #001-0483079-3), por **MEDINA ORTIZ INGENIEROS**, 4) **NESTOR MELLAN**, (Ced. de Id. #001-1773996-1), por



M
a
u
P
d
a

INMOBILIARIA FERPA, SRL, 5) VANESSA TEJADA, (Ced. de Id. #002-2181639-6), por DELGONZA CONSTRUCTORA, y 6) JOHANN NAUT (Ced. de Id. #001-1734028-1), por SMART PERFORMANCE.

CONSIDERANDO: Que en el Dr. JUAN YSIDRO FAJARDO ACOSTA, en su calidad de Notario Público, mediante **Acto No. 053-2018**, de fecha 17 de octubre del 2018, certificó la apertura y verificación del contenido de las propuestas presentas en relación a la documentación requerida en el pliego de condiciones del proceso de licitación por comparación de precios de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

CONSIDERANDO: Que mediante el **Acta No. 2** del **COMITÉ DE LICITACIÓN**, de fecha 17 de octubre del 2018, se conformó la **COMISIÓN DE EVALUADORA** integrada por: el Lic. **MARIO FERREIRA CALDERÓN**, Director Servicios Administrativos, Lic. **VICTOR MERAN**, Director de Riesgos, Lic. **CÉSAR F. GUZMÁN**, Director Técnico de Planeación Estratégica, Arq. **FRAYNEL SANTANA**, Encargada de la Sección de Ingeniería y el Ing. **SAMUEL ARMANDO DE MOYA**, Técnico de Ingeniería, a los fines de verificar, validar y evaluar el contenido de las ofertas presentadas y producir un informe de evaluación de estas de acuerdo al pliego de condiciones y los parámetros de evaluación aprobados sobre el proceso de licitación de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

CONSIDERANDO: Que la **COMISIÓN EVALUADORA** ha recomendado mediante **Acta No. 1**, de fecha 25 de octubre del 2018, la propuesta del oferente **SMART PERFORMANCE** (RNC: #130794308) a ser adjudicataria atendiendo que este oferente presentó una propuesta vinculada a todos los términos requeridos del proceso de licitación anteriormente referido, con un monto de **RD\$2,344,997.41** (dos millones trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos siete pesos con 41/100), la más bajo entre las ofertas económicas participantes; además, que esta propuesta tiene correspondencia tanto en los términos técnicos como económicos cumpliendo con las expectativas planteadas, siendo viable para la ejecución del proyecto de Adecuación del nuevo local de la Sucursal Santiago (Ref. **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**).

Atendiendo a todas las consideraciones expresadas anteriormente este **COMITÉ DE LICITACIÓN** del **BAGRICOLA**, conforme a las atribuciones que le confiere la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones del Estado, modificada por la Ley 449-06, en lo indicado en el Artículo 26: *"La adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones respectivos"* decide adoptar las siguientes resoluciones:

PRIMERO: APROBAR como al efecto **APRUEBA**, la recomendación de la **COMISIÓN DE EVALUADORA**, emitida en Acta No. 1, de fecha 26 de octubre del 2018, en cuanto a que la propuesta presentada por el



oferente **SMART PERFORMANCE** (RNC: #130794308) por un monto de **RD\$2,344,997.41** (dos millones trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos siete pesos con 41/100) es la más conveniente para los intereses de la institución, teniendo en cuenta que sus ofertas técnica y económica cumplen con los términos del Pliego de condiciones específicas sobre el proceso de licitación de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

SEGUNDA: ADJUDICAR como al efecto **ADJUDICA**, el proyecto de Adecuación del nuevo local de la Sucursal Santiago a la empresa **SMART PERFORMANCE** (RNC: #130794308) por un monto total de **RD\$2,344,997.41** (dos millones trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos siete pesos con 41/100).

TERCERO: ASIGNAR como al efecto **ASIGNA**, a la **Dirección de Servicios Administrativos** la responsabilidad de la supervisión, monitoreo y recibimiento conforme del proyecto de obra de referencia **BAGRICOLA-CCC-CP-2018-0002**.

Se levantó la sesión a las 12:40 a.m. de día, mes y año indicados en el encabezado de la presente Acta.



RAFAEL M. MEDINA
Sub-Administrador General
Presidente del Comité de Licitación



RAFAEL MORENO REYNA
Director Servicios Administrativos
Miembro



MARIO FERREIRAS CALDERÓN
Director General de Negocios
Secretario Comité de Licitación



CESAR FERNANDO GUZMAN
Director Técnico de Planeación Estratégica
Miembro



ARLES MARIA
Gerente de Tesorería
Miembro



JORGE L. MARTINEZ B.
Director de Jurídica
Miembro

