



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: COTUI

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$129,298.13</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	567.65	M <sup>2</sup>	73.38	41,654.23
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	113.53	M <sup>3</sup>	202.11	22,945.87
1.3	Bote de material inservible	113.53	M <sup>3</sup>	569.88	64,698.02
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$109,840.19</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	29,674.34	29,674.34
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	6.00	UND	5,509.90	33,059.39
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$448,156.21</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	567.65	M <sup>2</sup>	136.24	77,333.93
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	567.65	M <sup>2</sup>	653.26	370,822.27
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$629,814.40</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	345.00	M <sup>2</sup>	52.28	18,037.46
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	345.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	548,638.84
4.3	Instalación de plafón PVC machimbado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	37.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	63,138.10
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$557,685.75</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	42.00	UND	8,612.93	361,742.85
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	11.00	UND	4,540.16	49,941.71
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	4.00	UND	2,141.51	8,566.04
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	11.00	UND	12,494.11	137,435.16
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$122,670.39</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	6.00	UND	8,572.00	51,432.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	274.00	P	166.05	45,497.02
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	151.00	P	134.06	20,243.44
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$54,022.76</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	20,405.55	20,405.55
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	26,186.45	26,186.45
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$2,051,487.82</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	205,148.78
Gastos Administrativos	3.00%	61,544.63
Transporte	3.50%	71,802.07
ITBIS	18.00%	36,926.78
Imprevistos	10.00%	205,148.78
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	20,514.88
Codia	0.10%	2,051.49
Seguros y Fianzas	4.50%	92,316.95
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$695,454.37</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$2,746,942.20</b>



Elaborado por: Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: MOCA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$121,785.91</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	534.67	M <sup>2</sup>	73.38	39,234.12
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	106.93	M <sup>3</sup>	202.11	21,612.72
1.3	Bote de material inservible	106.93	M <sup>3</sup>	569.88	60,939.07
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$102,606.22</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	27,950.26	27,950.26
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	5.00	UND	5,509.90	27,549.49
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$422,118.35</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	534.67	M <sup>2</sup>	136.24	72,840.84
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	534.67	M <sup>2</sup>	653.26	349,277.51
<b>3</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$124,941.05</b>
3.1	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	10.00	UND	12,494.11	124,941.05
<b>4</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$110,235.07</b>
4.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	5.00	UND	8,572.00	42,860.00
4.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	258.00	P	166.05	42,840.26
4.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	142.00	P	134.06	19,036.88
4.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>5</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$51,315.77</b>
5.1	Subida de material	1.00	P.A.	19,219.99	19,219.99
5.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	24,665.02	24,665.02
5.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$933,002.36</b>

Costos Indirectos

Dirección Técnica	10.00%	93,300.24
Gastos Administrativos	3.00%	27,990.07
Transporte	3.50%	32,655.08
ITBIS	18.00%	16,794.04
Imprevistos	10.00%	93,300.24
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	9,330.02
Codia	0.10%	933.00
Seguros y Fianzas	4.50%	41,985.11
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$316,287.80</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$1,249,290.17</b>



Elaborado por:

*Samuel De Moya*

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: NAGUA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$125,899.57</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	552.73	M <sup>2</sup>	73.38	40,559.36
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	110.55	M <sup>3</sup>	202.11	22,342.75
1.3	Bote de material inservible	110.55	M <sup>3</sup>	569.88	62,997.46
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$103,550.32</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	28,894.36	28,894.36
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	5.00	UND	5,509.90	27,549.49
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$436,376.58</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	552.73	M <sup>2</sup>	136.24	75,301.24
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	552.73	M <sup>2</sup>	653.26	361,075.34
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$613,325.10</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	336.00	M <sup>2</sup>	52.28	17,566.92
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	336.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	534,326.52
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	36.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	61,431.66
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$523,472.53</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' de superficie	41.00	UND	8,612.93	353,129.93
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' de superficie	10.00	UND	4,540.16	45,401.55
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	10.00	UND	12,494.11	124,941.05
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$112,399.81</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	5.00	UND	8,572.00	42,860.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	267.00	P	166.05	44,334.68
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	147.00	P	134.06	19,707.19
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$52,798.11</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	19,869.20	19,869.20
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	25,498.15	25,498.15
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$1,967,822.01</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	196,782.20
Gastos Administrativos	3.00%	59,034.66
Transporte	3.50%	68,873.77
ITBIS	18.00%	35,420.80
Imprevistos	10.00%	196,782.20
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	19,678.22
Codia	0.10%	1,967.82
Seguros y Fianzas	4.50%	88,551.99
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$667,091.66</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$2,634,913.68</b>



Elaborado por: Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: SALCEDO

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$101,633.75</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	446.20	M <sup>2</sup>	73.38	32,741.97
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	89.24	M <sup>3</sup>	202.11	18,036.42
1.3	Bote de material inservible	89.24	M <sup>3</sup>	569.88	50,855.36
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$82,003.23</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	23,325.27	23,325.27
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante arafia y cemento plástico	7.00	UND	5,234.05	36,638.37
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	4.00	UND	5,509.90	22,039.59
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$352,269.58</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	446.20	M <sup>2</sup>	136.24	60,787.72
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	446.20	M <sup>2</sup>	653.26	291,481.86
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$496,257.50</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	272.00	M <sup>2</sup>	52.28	14,220.84
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	272.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	432,550.04
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	29.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	49,486.62
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$437,632.69</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	33.00	UND	8,612.93	284,226.53
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	8.00	UND	4,540.16	36,321.24
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	8.00	UND	2,141.51	17,132.08
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	8.00	UND	12,494.11	99,952.84
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$91,439.59</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	4.00	UND	8,572.00	34,288.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	215.00	P	166.05	35,700.21
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	119.00	P	134.06	15,953.44
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$44,054.03</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	16,039.62	16,039.62
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	20,583.65	20,583.65
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$1,605,290.36</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	160,529.04
Gastos Administrativos	3.00%	48,158.71
Transporte	3.50%	56,185.16
ITBIS	18.00%	28,895.23
Imprevistos	10.00%	160,529.04
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	16,052.90
Codia	0.10%	1,605.29
Seguros y Fianzas	4.50%	72,238.07
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$544,193.43</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$2,149,483.79</b>



Elaborado por: Samuel De Moya  
**Ing. Samuel De Moya**

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: SAMANA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$71,749.91</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	315.00	M <sup>2</sup>	73.38	23,114.70
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	63.00	M <sup>3</sup>	202.11	12,733.09
1.3	Bote de material inservible	63.00	M <sup>3</sup>	569.88	35,902.13
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$59,166.79</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	16,466.84	16,466.84
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	5.00	UND	5,234.05	26,170.26
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	3.00	UND	5,509.90	16,529.69
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$248,690.14</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	315.00	M <sup>2</sup>	136.24	42,914.03
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	315.00	M <sup>2</sup>	653.26	205,776.11
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$351,202.82</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	192.00	M <sup>2</sup>	52.28	10,038.24
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	192.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	305,329.44
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	21.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	35,835.14
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$226,555.26</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	14.00	UND	8,612.93	120,580.95
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	4.00	UND	4,540.16	18,160.62
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	6.00	UND	2,141.51	12,849.06
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	6.00	UND	12,494.11	74,964.63
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$67,714.41</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	3.00	UND	8,572.00	25,716.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	152.00	P	166.05	25,239.22
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	84.00	P	134.06	11,261.25
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$33,285.52</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	11,323.42	11,323.42
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	14,531.34	14,531.34
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$1,058,364.84</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	105,836.48
Gastos Administrativos	3.00%	31,750.95
Transporte	3.50%	37,042.77
ITBIS	18.00%	19,050.57
Imprevistos	10.00%	105,836.48
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	10,583.65
Codia	0.10%	1,058.36
Seguros y Fianzas	4.50%	47,626.42
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$358,785.68</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$1,417,150.52</b>



Elaborado por: Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: CASTILLO

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$43,049.95</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	189.00	M <sup>2</sup>	73.38	13,868.82
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	37.80	M <sup>3</sup>	202.11	7,639.85
1.3	Bote de material inservible	37.80	M <sup>3</sup>	569.88	21,541.28
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$36,602.05</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	9,880.10	9,880.10
2.2	Confeción de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$149,214.08</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	189.00	M <sup>2</sup>	136.24	25,748.42
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	189.00	M <sup>2</sup>	653.26	123,465.67
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$211,075.76</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	115.00	M <sup>2</sup>	52.28	6,012.49
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	115.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	182,879.61
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	13.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	22,183.66
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$197,284.03</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	14.00	UND	8,612.93	120,580.95
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	4.00	UND	4,540.16	18,160.62
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	4.00	UND	2,141.51	8,566.04
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	4.00	UND	12,494.11	49,976.42
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$44,755.50</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	92.00	P	166.05	15,276.37
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	51.00	P	134.06	6,837.19
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$22,943.61</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	6,794.05	6,794.05
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	8,718.81	8,718.81
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
	<b>Sub-total</b>				<b>RD\$704,924.98</b>

Costos indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	70,492.50
Gastos Administrativos	3.00%	21,147.75
Transporte	3.50%	24,672.37
ITBIS	18.00%	12,688.65
Imprevistos	10.00%	70,492.50
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	7,049.25
Codia	0.10%	704.92
Seguros y Fianzas	4.50%	31,721.62
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$238,969.57</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$943,894.55</b>



Elaborado por:

*Samuel De Moya*

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería