



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: DAJABON

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$71,077.85
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	312.05	M ²	73.38	22,898.19
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	62.41	M ³	202.11	12,613.82
1.3	Bote de material inservible	62.41	M ³	569.88	35,565.84
2	Preliminares				RD\$59,012.55
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	16,312.60	16,312.60
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	5.00	UND	5,234.05	26,170.26
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	3.00	UND	5,509.90	16,529.69
3	Impermeabilización				RD\$246,360.74
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	312.05	M ²	136.24	42,512.06
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	312.05	M ²	653.26	203,848.68
4	Plafón de techo				RD\$347,917.74
4.1	Desinstalación techo plafón existente	190.00	M ²	52.28	9,933.68
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	190.00	M ²	1,590.26	302,148.93
4.3	Instalación de plafón PVC machibrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	21.00	M ²	1,706.44	35,835.14
5	Luminaria				RD\$300,302.84
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	23.00	UND	8,612.93	198,097.28
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	6.00	UND	4,540.16	27,240.93
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	6.00	UND	12,494.11	74,964.63
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$67,414.30
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	3.00	UND	8,572.00	25,716.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	151.00	P	166.05	25,073.17
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	83.00	P	134.06	11,127.19
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$33,043.35
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	11,217.36	11,217.36
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	14,395.23	14,395.23
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$1,125,129.36

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	112,512.94
Gastos Administrativos	3.00%	33,753.88
Transporte	3.50%	39,379.53
ITBIS	18.00%	20,252.33
Imprevistos	10.00%	112,512.94
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	11,251.29
Codia	0.10%	1,125.13
Seguros y Fianzas	4.50%	50,630.82
Total Costos Indirectos		RD\$381,418.85
Costo Total		RD\$1,506,548.21

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: MONTE CRISTI

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$127,934.88
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	561.67	M ²	73.38	41,215.05
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	112.33	M ³	202.11	22,703.94
1.3	Bote de material inservible	112.33	M ³	569.88	64,015.88
2	Preliminares				RD\$109,527.32
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	29,361.47	29,361.47
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	6.00	UND	5,509.90	33,059.39
3	Impermeabilización				RD\$443,431.09
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	561.67	M ²	136.24	76,518.57
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	561.67	M ²	653.26	366,912.53
4	Plafón de techo				RD\$624,886.78
4.1	Desinstalación techo plafón existente	342.00	M ²	52.28	17,880.62
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	342.00	M ²	1,590.26	543,868.07
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	37.00	M ²	1,706.44	63,138.10
5	Luminaria				RD\$549,119.71
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	42.00	UND	8,612.93	361,742.85
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	11.00	UND	4,540.16	49,941.71
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	11.00	UND	12,494.11	137,435.16
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$122,038.19
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	6.00	UND	8,572.00	51,432.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	271.00	P	166.05	44,998.87
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	150.00	P	134.06	20,109.38
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$53,531.52
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	20,190.41	20,190.41
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	25,910.36	25,910.36
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$2,030,469.49

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	203,046.95
Gastos Administrativos	3.00%	60,914.08
Transporte	3.50%	71,066.43
ITBIS	18.00%	36,548.45
Imprevistos	10.00%	203,046.95
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	20,304.69
Codia	0.10%	2,030.47
Seguros y Fianzas	4.50%	91,371.13
Total Costos Indirectos		RD\$688,329.16
Costo Total		RD\$2,718,798.64

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: PUERTO PLATA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$123,213.73
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	540.94	M ²	73.38	39,694.10
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	108.19	M ³	202.11	21,866.11
1.3	Bote de material inservible	108.19	M ³	569.88	61,653.52
2	Preliminares				RD\$102,933.91
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	28,277.95	28,277.95
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	5.00	UND	5,509.90	27,549.49
3	Impermeabilización				RD\$427,067.28
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	540.94	M ²	136.24	73,694.82
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	540.94	M ²	653.26	353,372.46
4	Plafón de techo				RD\$600,120.89
4.1	Desinstalación techo plafón existente	329.00	M ²	52.28	17,200.94
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	329.00	M ²	1,590.26	523,194.72
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	35.00	M ²	1,706.44	59,725.23
5	Luminaria				RD\$203,392.15
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	7.00	UND	8,612.93	60,290.48
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	4.00	UND	4,540.16	18,160.62
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	10.00	UND	12,494.11	124,941.05
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$111,001.34
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	5.00	UND	8,572.00	42,860.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	261.00	P	166.05	43,338.40
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	144.00	P	134.06	19,305.00
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$51,830.28
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	19,445.33	19,445.33
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	24,954.19	24,954.19
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$1,619,559.57

Costos Indirectos

Dirección Técnica	10.00%	161,955.96
Gastos Administrativos	3.00%	48,586.79
Transporte	3.50%	56,684.58
ITBIS	18.00%	29,152.07
Imprevistos	10.00%	161,955.96
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	16,195.60
Codia	0.10%	1,619.56
Seguros y Fianzas	4.50%	72,880.18
Total Costos Indirectos		RD\$549,030.69
Costo Total		RD\$2,168,590.26

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: LA ISABELA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$38,010.71
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	166.88	M ²	73.38	12,245.40
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	33.38	M ³	202.11	6,745.57
1.3	Bote de material inservible	33.38	M ³	569.88	19,019.75
2	Preliminares				RD\$35,445.53
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	8,723.58	8,723.58
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
3	Impermeabilización				RD\$131,747.75
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	166.88	M ²	136.24	22,734.42
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	166.88	M ²	653.26	109,013.33
4	Plafón de techo				RD\$180,977.05
4.1	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	102.00	M ²	1,590.26	162,206.27
4.2	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	11.00	M ²	1,706.44	18,770.79
5	Luminaria				RD\$63,788.48
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	2.00	UND	8,612.93	17,225.85
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	2.00	UND	4,540.16	9,080.31
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	3.00	UND	12,494.11	37,482.32
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$42,124.60
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	81.00	P	166.05	13,449.85
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	45.00	P	134.06	6,032.81
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$21,127.75
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	5,998.77	5,998.77
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	7,698.22	7,698.22
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$513,221.86

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	51,322.19
Gastos Administrativos	3.00%	15,396.66
Transporte	3.50%	17,962.77
ITBIS	18.00%	9,237.99
Imprevistos	10.00%	51,322.19
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	5,132.22
Codia	0.10%	513.22
Seguros y Fianzas	4.50%	23,094.98
Total Costos Indirectos		RD\$173,982.21
Costo Total		RD\$687,204.07



Elaborado por: Samuel De Moya
Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: LUPERON

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$34,808.27
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	152.82	M ²	73.38	11,213.71
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	30.56	M ³	202.11	6,177.25
1.3	Bote de material inservible	30.56	M ³	569.88	17,417.32
2	Preliminares				RD\$34,710.56
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	7,988.61	7,988.61
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
3	Impermeabilización				RD\$120,647.88
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	152.82	M ²	136.24	20,819.02
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	152.82	M ²	653.26	99,828.85
4	Plafón de techo				RD\$164,958.30
4.1	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	93.00	M ²	1,590.26	147,893.95
4.2	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	10.00	M ²	1,706.44	17,064.35
5	Luminaria				RD\$63,788.48
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	2.00	UND	8,612.93	17,225.85
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	2.00	UND	4,540.16	9,080.31
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	3.00	UND	12,494.11	37,482.32
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$40,426.02
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	74.00	P	166.05	12,287.52
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	41.00	P	134.06	5,496.56
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$19,973.76
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	5,493.37	5,493.37
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	7,049.64	7,049.64
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$479,313.26

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	47,931.33
Gastos Administrativos	3.00%	14,379.40
Transporte	3.50%	16,775.96
ITBIS	18.00%	8,627.64
Imprevistos	10.00%	47,931.33
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	4,793.13
Codia	0.10%	479.31
Seguros y Fianzas	4.50%	21,569.10
Total Costos Indirectos		RD\$162,487.20
Costo Total		RD\$641,800.46



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: SANTIAGO RODRIGUEZ

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$101,633.75
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	446.20	M ²	73.38	32,741.97
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	89.24	M ³	202.11	18,036.42
1.3	Bote de material inservible	89.24	M ³	569.88	50,855.36
2	Preliminares				RD\$82,003.23
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	23,325.27	23,325.27
2.2	Confeccción de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	7.00	UND	5,234.05	36,638.37
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	4.00	UND	5,509.90	22,039.59
3	Impermeabilización				RD\$352,269.58
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	446.20	M ²	136.24	60,787.72
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	446.20	M ²	653.26	291,481.86
4	Plafón de techo				RD\$496,257.50
4.1	Desinstalacion techo plafon existente	272.00	M ²	52.28	14,220.84
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	272.00	M ²	1,590.26	432,550.04
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	29.00	M ²	1,706.44	49,486.62
5	Luminaria				RD\$437,632.69
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	33.00	UND	8,612.93	284,226.53
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	8.00	UND	4,540.16	36,321.24
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	8.00	UND	2,141.51	17,132.08
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	8.00	UND	12,494.11	99,952.84
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$91,439.59
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	4.00	UND	8,572.00	34,288.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	215.00	P	166.05	35,700.21
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	119.00	P	134.06	15,953.44
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$44,054.03
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	16,039.62	16,039.62
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	20,583.65	20,583.65
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
				Sub-total	RD\$1,605,290.36

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	160,529.04
Gastos Administrativos	3.00%	48,158.71
Transporte	3.50%	56,185.16
ITBIS	18.00%	28,895.23
Imprevistos	10.00%	160,529.04
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	16,052.90
Codia	0.10%	1,605.29
Seguros y Fianzas	4.50%	72,238.07
Total Costos Indirectos		RD\$544,193.43
Costo Total		RD\$2,149,483.79



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: VALVERDE MAO

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$223,859.73
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	982.80	M ²	73.38	72,117.86
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	196.56	M ³	202.11	39,727.23
1.3	Bote de material inservible	196.56	M ³	569.88	112,014.63
2	Preliminares				RD\$184,710.45
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	51,376.53	51,376.53
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	16.00	UND	5,234.05	83,744.84
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	9.00	UND	5,509.90	49,589.08
3	Impermeabilización				RD\$775,913.23
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	982.80	M ²	136.24	133,891.76
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	982.80	M ²	653.26	642,021.47
4	Luminaria				RD\$224,893.89
4.1	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra (Incluye base p/instalación)	18.00	UND	12,494.11	224,893.89
5	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$196,342.77
5.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	9.00	UND	8,572.00	77,148.00
5.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	474.00	P	166.05	78,706.52
5.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	261.00	P	134.06	34,990.31
5.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
6	Misceláneos				RD\$525,597.61
6.1	Techo de parqueos en aluzinc (Incluir soporte metálico)	125.00	M ²	3,500.00	437,500.00
6.2	Subida de material	1.00	P.A.	35,329.06	35,329.06
6.3	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	45,337.79	45,337.79
6.4	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$2,131,317.67

Costos Indirectos

Dirección Técnica	10.00%	213,131.77
Gastos Administrativos	3.00%	63,939.53
Transporte	3.50%	74,596.12
ITBIS	18.00%	38,363.72
Imprevistos	10.00%	213,131.77
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	21,313.18
Codia	0.10%	2,131.32
Seguros y Fianzas	4.50%	95,909.30
Total Costos Indirectos		RD\$722,516.69
Costo Total		RD\$2,853,834.36



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería