



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACIÓN Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: BONA0

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$128,020.98</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	562.04	M <sup>2</sup>	73.38	41,242.79
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	112.41	M <sup>3</sup>	202.11	22,719.22
1.3	Bote de material inservible	112.41	M <sup>3</sup>	569.88	64,058.96
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$109,547.08</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	29,381.23	29,381.23
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	9.00	UND	5,234.05	47,106.47
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	6.00	UND	5,509.90	33,059.39
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$443,729.52</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	562.04	M <sup>2</sup>	136.24	76,570.06
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	562.04	M <sup>2</sup>	653.26	367,159.46
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$624,886.78</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	342.00	M <sup>2</sup>	52.28	17,880.62
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	342.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	543,868.07
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	37.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	63,138.10
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$557,685.75</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	42.00	UND	8,612.93	361,742.85
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	11.00	UND	4,540.16	49,941.71
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	4.00	UND	2,141.51	8,566.04
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	11.00	UND	12,494.11	137,435.16
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$122,038.19</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aire acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	6.00	UND	8,572.00	51,432.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	271.00	P	166.05	44,998.87
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	150.00	P	134.06	20,109.38
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$53,562.55</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	20,204.00	20,204.00
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	25,927.79	25,927.79
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
				<b>Sub-total</b>	<b>RD\$2,039,470.84</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	203,947.08
Gastos Administrativos	3.00%	61,184.13
Transporte	3.50%	71,381.48
ITBIS	18.00%	36,710.48
Imprevistos	10.00%	203,947.08
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	20,394.71
Codia	0.10%	2,039.47
Seguros y Fianzas	4.50%	91,776.19
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$691,380.62</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$2,730,851.46</b>



Elaborado por:

*Samuel De Moya*

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



## DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

## SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO  
SEDE PRINCIPAL

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$60,953.26</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	267.60	M <sup>2</sup>	73.38	19,636.49
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	53.52	M <sup>3</sup>	202.11	10,817.06
1.3	Bote de material inservible	53.52	M <sup>3</sup>	569.88	30,499.71
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$170,070.07</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	24,612.98	24,612.98
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	12.00	UND	5,234.05	62,808.63
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	15.00	UND	5,509.90	82,648.46
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$3,209,728.83</b>
2.4	Resane superficies con aplicación Vinyl Concrete Patch	3,252.45	M <sup>2</sup>	521.49	1,696,118.95
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	4,065.56	M <sup>2</sup>	136.24	553,871.52
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	4,065.56	M <sup>2</sup>	653.26	2,655,857.32
<b>4</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$586,874.43</b>
4.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	13.00	UND	8,572.00	111,436.00
4.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	1,959.00	P	166.05	325,287.05
4.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	1,079.00	P	134.06	144,653.44
4.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>5</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$46,075.87</b>
5.1	Subida de material	1.00	P.A.	16,925.11	16,925.11
5.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	21,720.00	21,720.00
5.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
				<b>Sub-total</b>	<b>RD\$4,073,702.46</b>

## Costos Indirectos

Dirección Técnica	10.00%	407,370.25
Gastos Administrativos	3.00%	122,211.07
Transporte	3.50%	142,579.59
ITBIS	18.00%	73,326.64
Imprevistos	10.00%	407,370.25
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	40,737.02
Codia	0.10%	4,073.70
Seguros y Fianzas	4.50%	183,316.61
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$1,380,985.13</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$5,454,687.60</b>

Elaborado por:

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: BANI

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
<b>1</b>	<b>Demolición del fino existente y bote de escombros</b>				<b>RD\$71,749.91</b>
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	315.00	M <sup>2</sup>	73.38	23,114.70
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	63.00	M <sup>3</sup>	202.11	12,733.09
1.3	Bote de material inservible	63.00	M <sup>3</sup>	569.88	35,902.13
<b>2</b>	<b>Preliminares</b>				<b>RD\$64,655.74</b>
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	21,955.78	21,955.78
2.2	Confeción de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	5.00	UND	5,234.05	26,170.26
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	3.00	UND	5,509.90	16,529.69
<b>3</b>	<b>Impermeabilización</b>				<b>RD\$248,690.14</b>
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	315.00	M <sup>2</sup>	136.24	42,914.03
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	315.00	M <sup>2</sup>	653.26	205,776.11
<b>4</b>	<b>Plafón de techo</b>				<b>RD\$351,202.82</b>
4.1	Desinstalación techo plafón existente	192.00	M <sup>2</sup>	52.28	10,038.24
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	192.00	M <sup>2</sup>	1,590.26	305,329.44
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	21.00	M <sup>2</sup>	1,706.44	35,835.14
<b>5</b>	<b>Luminaria</b>				<b>RD\$153,111.71</b>
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	6.00	UND	8,612.93	51,677.55
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	3.00	UND	4,540.16	13,620.47
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	6.00	UND	2,141.51	12,849.06
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	6.00	UND	12,494.11	74,964.63
<b>6</b>	<b>Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica</b>				<b>RD\$67,714.41</b>
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	3.00	UND	8,572.00	25,716.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	152.00	P	166.05	25,239.22
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	84.00	P	134.06	11,261.25
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
<b>7</b>	<b>Misceláneos</b>				<b>RD\$41,903.77</b>
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
				<b>Sub-total</b>	<b>RD\$999,028.49</b>

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	99,902.85
Gastos Administrativos	3.00%	29,970.85
Transporte	3.50%	34,966.00
ITBIS	18.00%	17,982.51
Imprevistos	10.00%	99,902.85
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	9,990.28
Codia	0.10%	999.03
Seguros y Fianzas	4.50%	44,956.28
<b>Total Costos Indirectos</b>		<b>RD\$338,670.66</b>
<b>Costo Total</b>		<b>RD\$1,337,699.14</b>

Elaborado por:

*Samuel De Moya*

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería