



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: SAN JOSE DE OCOA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$140,126.14
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	615.19	M ²	73.38	45,142.55
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	123.04	M ³	202.11	24,867.47
1.3	Bote de material inservible	123.04	M ³	569.88	70,116.13
2	Preliminares				RD\$117,559.31
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	32,159.40	32,159.40
2.2	Confeción de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	10.00	UND	5,234.05	52,340.53
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	6.00	UND	5,509.90	33,059.39
3	Impermeabilización				RD\$485,686.86
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	615.19	M ²	136.24	83,810.23
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	615.19	M ²	653.26	401,876.63
4	Plafón de techo				RD\$682,567.36
4.1	Desinstalación techo plafón existente	374.00	M ²	52.28	19,553.66
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	374.00	M ²	1,590.26	594,756.31
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	40.00	M ²	1,706.44	68,257.40
5	Luminaria				RD\$607,128.02
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	46.00	UND	8,612.93	396,194.55
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	11.00	UND	4,540.16	49,941.71
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	11.00	UND	2,141.51	23,556.61
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	11.00	UND	12,494.11	137,435.16
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$128,232.30
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	6.00	UND	8,572.00	51,432.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	297.00	P	166.05	49,316.11
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	164.00	P	134.06	21,986.25
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$57,924.59
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	22,114.41	22,114.41
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	28,379.42	28,379.42
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
				Sub-total	RD\$2,219,224.59

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	221,922.46
Gastos Administrativos	3.00%	66,576.74
Transporte	3.50%	77,672.86
ITBIS	18.00%	39,946.04
Imprevistos	10.00%	221,922.46
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	22,192.25
Codia	0.10%	2,219.22
Seguros y Fianzas	4.50%	99,865.11
Total Costos Indirectos		RD\$752,317.13
Costo Total		RD\$2,971,541.72



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: RANCHO ARRIBA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$43,049.95
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	189.00	M ²	73.38	13,868.82
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	37.80	M ³	202.11	7,639.85
1.3	Bote de material inservible	37.80	M ³	569.88	21,541.28
2	Preliminares				RD\$36,602.05
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	9,880.10	9,880.10
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
3	Impermeabilización				RD\$149,214.08
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	189.00	M ²	136.24	25,748.42
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	189.00	M ²	653.26	123,465.67
4	Plafón de techo				RD\$211,075.76
4.1	Desinstalación techo plafón existente	115.00	M ²	52.28	6,012.49
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	115.00	M ²	1,590.26	182,879.61
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	13.00	M ²	1,706.44	22,183.66
5	Luminaria				RD\$84,895.51
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	3.00	UND	8,612.93	25,838.78
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	2.00	UND	4,540.16	9,080.31
5.3	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	4.00	UND	12,494.11	49,976.42
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$44,755.50
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aire acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	92.00	P	166.05	15,276.37
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	51.00	P	134.06	6,837.19
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$22,943.61
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	6,794.05	6,794.05
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	8,718.81	8,718.81
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$592,536.45

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	59,253.65
Gastos Administrativos	3.00%	17,776.09
Transporte	3.50%	20,738.78
ITBIS	18.00%	10,665.66
Imprevistos	10.00%	59,253.65
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	5,925.36
Codía	0.10%	592.54
Seguros y Fianzas	4.50%	26,664.14
Total Costos Indirectos		RD\$200,869.86
Costo Total		RD\$793,406.31

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codía 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: AZUA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$78,661.82
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	345.35	M ²	73.38	25,341.42
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	69.07	M ³	202.11	13,959.71
1.3	Bote de material inservible	69.07	M ³	569.88	39,360.70
2	Preliminares				RD\$71,497.05
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	18,053.14	18,053.14
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	6.00	UND	5,234.05	31,404.32
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	4.00	UND	5,509.90	22,039.59
3	Impermeabilización				RD\$272,647.29
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	345.35	M ²	136.24	47,048.08
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	345.35	M ²	653.26	225,599.21
4	Plafón de techo				RD\$384,181.41
4.1	Desinstalación techo plafón existente	210.00	M ²	52.28	10,979.33
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	210.00	M ²	1,590.26	333,954.08
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	23.00	M ²	1,706.44	39,248.01
5	Luminaria				RD\$358,166.44
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	26.00	UND	8,612.93	223,936.05
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	7.00	UND	4,540.16	31,781.09
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	7.00	UND	2,141.51	14,990.57
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	7.00	UND	12,494.11	87,458.74
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$79,849.62
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	4.00	UND	8,572.00	34,288.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	167.00	P	166.05	27,729.93
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	92.00	P	134.06	12,333.75
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$41,903.77
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$1,286,907.39

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	128,690.74
Gastos Administrativos	3.00%	38,607.22
Transporte	3.50%	45,041.76
ITBIS	18.00%	23,164.33
Imprevistos	10.00%	128,690.74
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	12,869.07
Codia	0.10%	1,286.91
Seguros y Fianzas	4.50%	57,910.83
Total Costos Indirectos		RD\$436,261.61
Costo Total		RD\$1,723,169.00



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: PADRE LAS CASAS

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$41,369.56
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	181.62	M ²	73.38	13,327.47
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	36.32	M ³	202.11	7,341.64
1.3	Bote de material inservible	36.32	M ³	569.88	20,700.45
2	Preliminares				RD\$36,216.40
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	9,494.45	9,494.45
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
3	Impermeabilización				RD\$143,389.76
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	181.62	M ²	136.24	24,743.37
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	181.62	M ²	653.26	118,646.39
4	Plafón de techo				RD\$202,799.16
4.1	Desinstalación techo plafón existente	111.00	M ²	52.28	5,803.36
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	111.00	M ²	1,590.26	176,518.58
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	12.00	M ²	1,706.44	20,477.22
5	Luminaria				RD\$197,284.03
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	14.00	UND	8,612.93	120,580.95
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	4.00	UND	4,540.16	18,160.62
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	4.00	UND	2,141.51	8,566.04
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	4.00	UND	12,494.11	49,976.42
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$43,823.18
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	88.00	P	166.05	14,612.18
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	49.00	P	134.06	6,569.06
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$41,903.77
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$706,785.87

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	70,678.59
Gastos Administrativos	3.00%	21,203.58
Transporte	3.50%	24,737.51
ITBIS	18.00%	12,722.15
Imprevistos	10.00%	70,678.59
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	7,067.86
Codia	0.10%	706.79
Seguros y Fianzas	4.50%	31,805.36
Total Costos Indirectos		RD\$239,600.41
Costo Total		RD\$946,386.28



Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: BARAHONA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$138,288.39
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	607.12	M ²	73.38	44,550.50
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	121.42	M ³	202.11	24,541.33
1.3	Bote de material inservible	121.42	M ³	569.88	69,196.56
2	Preliminares				RD\$107,355.69
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	21,955.78	21,955.78
2.2	Confeción de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	10.00	UND	5,234.05	52,340.53
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	6.00	UND	5,509.90	33,059.39
3	Impermeabilización				RD\$479,317.08
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	607.12	M ²	136.24	82,711.06
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	607.12	M ²	653.26	396,606.02
4	Plafón de techo				RD\$672,648.23
4.1	Desinstalación techo plafón existente	369.00	M ²	52.28	19,292.24
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	369.00	M ²	1,590.26	586,805.02
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	39.00	M ²	1,706.44	66,550.97
5	Luminaria				RD\$239,910.25
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	6.00	UND	8,612.93	51,677.55
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	6.00	UND	4,540.16	27,240.93
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	11.00	UND	2,141.51	23,556.61
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	11.00	UND	12,494.11	137,435.16
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$127,299.98
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	6.00	UND	8,572.00	51,432.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	293.00	P	166.05	48,651.92
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	162.00	P	134.06	21,718.13
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$41,903.77
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$1,806,723.39

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	180,672.34
Gastos Administrativos	3.00%	54,201.70
Transporte	3.50%	63,235.32
ITBIS	18.00%	32,521.02
Imprevistos	10.00%	180,672.34
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	18,067.23
Codia	0.10%	1,806.72
Seguros y Fianzas	4.50%	81,302.55
Total Costos Indirectos		RD\$612,479.23
Costo Total		RD\$2,419,202.61

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

OFICINA DE NEGOCIOS: TAMAYO

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$34,339.51
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	150.76	M ²	73.38	11,062.70
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	30.15	M ³	202.11	6,094.06
1.3	Bote de material inservible	30.15	M ³	569.88	17,182.76
2	Preliminares				RD\$48,677.73
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	21,955.78	21,955.78
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	3.00	UND	5,234.05	15,702.16
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	2.00	UND	5,509.90	11,019.80
3	Impermeabilización				RD\$119,023.10
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	150.76	M ²	136.24	20,538.65
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	150.76	M ²	653.26	98,484.45
4	Plafón de techo				RD\$163,368.04
4.1	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	92.00	M ²	1,590.26	146,303.69
4.2	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	10.00	M ²	1,706.44	17,064.35
5	Luminaria				RD\$160,882.41
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	12.00	UND	8,612.93	103,355.10
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	3.00	UND	4,540.16	13,620.47
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	3.00	UND	2,141.51	6,424.53
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	3.00	UND	12,494.11	37,482.32
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$40,259.97
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	2.00	UND	8,572.00	17,144.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	73.00	P	166.05	12,121.47
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	41.00	P	134.06	5,496.56
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$41,903.77
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$608,454.53

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	60,845.45
Gastos Administrativos	3.00%	18,253.64
Transporte	3.50%	21,295.91
ITBIS	18.00%	10,952.18
Imprevistos	10.00%	60,845.45
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	6,084.55
Codia	0.10%	608.45
Seguros y Fianzas	4.50%	27,380.45
Total Costos Indirectos		RD\$206,266.09
Costo Total		RD\$814,720.62

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería



DIRECCION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SECCION DE INGENIERIA

PRESUPUESTO IMPERMEABILIZACION Y ADECUACION TECHO DECORATIVO

SUCURSAL: NEYBA

Fecha: 16/05/22

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio Unit.	Sub-Total
1	Demolición del fino existente y bote de escombros				RD\$114,799.86
1.1	Remoción de lona asfáltica existente sobre fino y antepecho	504.00	M ²	73.38	36,983.52
1.2	Traslado y bajada de material inservible desde demolición hasta área de acopio	100.80	M ³	202.11	20,372.94
1.3	Bote de material inservible	100.80	M ³	569.88	57,443.40
2	Preliminares				RD\$91,377.69
2.1	Limpieza de losa de techo y antepecho con agua a presión	1.00	P.A.	21,955.78	21,955.78
2.2	Confección de desagüe en tubería PVC de 4", con bajante araña y cemento plástico	8.00	UND	5,234.05	41,872.42
2.3	Elaboración base p/aires acondicionados y tinacos en losa de H.A. y bloques de 4" (1.00 m x 1.00 m)	5.00	UND	5,509.90	27,549.49
3	Impermeabilización				RD\$397,904.22
3.1	Aplicación de primer sobre fino de techo y antepecho	504.00	M ²	136.24	68,662.44
3.2	Suministro y colocación lona asfáltica de 5 kg de alto tránsito	504.00	M ²	653.26	329,241.78
4	Plafón de techo				RD\$560,572.14
4.1	Desinstalación techo plafón existente	307.00	M ²	52.28	16,050.73
4.2	Suministro y colocación techo decorativo en plafón biselado con relieve de 3/4"	307.00	M ²	1,590.26	488,209.05
4.3	Instalación de plafón PVC machimbrado (Incluye suministro de 4 paneles leds 12W)	33.00	M ²	1,706.44	56,312.36
5	Luminaria				RD\$499,873.08
5.1	Suministro y colocación de panel led 2' x 4' p/plafones (luz blanca)	38.00	UND	8,612.93	327,291.15
5.2	Suministro y colocación de panel led 2' x 2' p/plafones (luz blanca)	9.00	UND	4,540.16	40,861.40
5.3	Suministro y colocación de panel led redondo empotrable de 12W (luz blanca)	9.00	UND	2,141.51	19,273.59
5.4	Suministro e instalación de lámpara exterior tipo cobra 200W (Incluye base p/instalación)	9.00	UND	12,494.11	112,446.95
6	Re-instalación equipos de aire y alimentación eléctrica				RD\$106,671.86
6.1	Desinstalación, traslado y re-instalación unidades condensadoras de aires acondicionado en techo (Incluir materiales para su reinstalación: tuberías y accesorios de cobre, alambres eléctricos, vacosel, gas refrigerante, filtro de línea líquida, otros)	5.00	UND	8,572.00	42,860.00
6.2	Suministro y colocación de tubería EMT de 1" en antepechos p/cableado eléctrico en techo	243.00	P	166.05	40,349.54
6.3	Alimentación eléctrica p/condensadores de aire con cables eléctricos no. 10 (Dentro de tuberías EMT a colocar)	134.00	P	134.06	17,964.38
6.4	Suministro e instalación de caja de breakers con un Breaker doble de 60 AMP (Incluir caja metálica completa c/su tapa y un breaker doble de 60 AMP)	1.00	UND	5,497.94	5,497.94
7	Misceláneos				RD\$41,903.77
7.1	Subida de material	1.00	P.A.	15,097.89	15,097.89
7.2	Limpieza final profunda en todas las áreas intervenidas	1.00	P.A.	19,375.13	19,375.13
7.3	Reinstalación de tinaco	1.00	UND	7,430.76	7,430.76
Sub-total					RD\$1,813,102.61

Costos Indirectos		
Dirección Técnica	10.00%	181,310.26
Gastos Administrativos	3.00%	54,393.08
Transporte	3.50%	63,458.59
ITBIS	18.00%	32,635.85
Imprevistos	10.00%	181,310.26
Fondo de Pensiones y Jubilaciones (Ley 6-86)	1.00%	18,131.03
Codia	0.10%	1,813.10
Seguros y Fianzas	4.50%	81,589.62
Total Costos Indirectos		RD\$614,641.79
Costo Total		RD\$2,427,744.40

Elaborado por:

Samuel De Moya

Ing. Samuel De Moya

Codia 32257 / Encargado sección de Ingeniería